

ESTADO DE MATO GROSSO - PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DE RONDONÓPOLIS-MT - JUIZO DA QUARTA VARA CÍVEL.

EDITAL DE CITAÇÃO.

USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIO.

PRAZO: 30 DIAS.

AUTOS Nº 5534-21.2009.811.0003 código 423350 Proc. 3679/09

ESPÉCIE: USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIO

PARTE AUTORA: JOSÉ RODRIGUES DA SILVA FILHO e KÉSIA DA SILVA BORGES.

PARTE RÉ: FARIAS IMOBILIARIA LTDA e NELES WALTER FERREIRA DE FARIAS e WALDIRENE ALVES PEREIRA FARIAS.

CONFINANTES: FARIAS IMOBILIARIA LTDA e NELES WALTER FERREIRA DE FARIAS e WALDIRENE ALVES PEREIRA FARIAS.

CITANDOS: FARIAS IMOBILIARIA LTDA e RÉUS AUSENTES, INCERTOS, DESCONHECIDOS E EVENTUAIS INTERESSADOS.

DATA DA DISTRIBUIÇÃO DA AÇÃO: 10/06/2009.

VALOR DA CAUSA: R\$ 28.000,00

FINALIDADE: CITAÇÃO da parte requerida e dos réus ausentes, incertos, desconhecidos e eventuais interessados, na forma do art. 942 do CPC, dos termos da presente ação de usucapião do imóvel adiante descrito e caracterizado, consoante consta da petição inicial a seguir resumida, para, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da expiração do prazo deste edital, apresentarem resposta, querendo, sob pena de serem considerados como verdadeiros os fatos articulados pela parte autora na peça vestibular.

RESUMO DA INICIAL: Os requerentes adquiriram por instrumento particular de cessão de promessa de compra e venda o imóvel abaixo descrito desde 07/07/1993 (justo título), possuindo a posse mansa, pacífica e ininterrupta do imóvel. Requer seja decretado o seu domínio sobre o imóvel usucapiendo com conseqüente mandado para o C.R.I. desta Comarca.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL USUCAPIENDO: uma área de terreno para chácara sob nº 29, com 5.000,00 m², situado no loteamento denominado "CHACARAS RESIDENCIAIS PARQUE DAS NAÇÕES", com limites e confrontações constantes na matrícula nº 90.323 do C.R.I. de Rondonópolis.

DESPACHO: Vistos em Correição. Às providencias. Cumpra-se.

Eu, Simone Menezes Veiga - Técnica judiciária, digitei. Rondonópolis-Mt, 6 de outubro de 2011.

(AA) Milene Aparecida Pereira Beltramini/Juiz(a) de Direito, em substituição legal.